

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«СЕЛО НЕКРАСОВО»**

**РЕШЕНИЕ**

08.11.2022г.

№ 14

«О внесении изменений в правила землепользования и застройки на территории сельского поселения «Село Некрасово» путем их уточнения в соответствии с требованием об отображении в правилах землепользования и застройки границ зон с особыми условиями использования территорий и установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий»

Рассмотрев письмо об отображении в правилах землепользования и застройки границ зон с особыми условиями использования территорий Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 07.10.2021г. №ОС-458-21 и установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий, руководствуясь главой.4 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки на территории сельского поселения «Село Некрасово» (в новой редакции), Земельным кодексом РФ, Сельская Дума сельского поселения «Село Некрасово»

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки на территории сельского поселения «Село Некрасово» путем их уточнения в соответствии с требованием об отображении в правилах землепользования и застройки границ зон с особыми условиями использования территорий Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 07.10.2021г. №ОС-458-21 и установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий. Изложив в новой редакции:  
- Карту границы зон с особыми условиями использования территорий (приложение №11).
2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (опубликования) и подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» в разделе «Сельские поселения» на странице сельского поселения «Село Некрасово» в сети Интернет.
3. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения  
«Село Некрасово»



А.А. Шеркунов

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТАРУССКИЙ РАЙОН  
СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
"СЕЛО НЕКРАСОВО"  
249108, Калужская обл.,  
Тарусский район,  
с. Некрасово, ул. Тарусская, 23/1  
тел./факс: 3-43-25.

В комиссию по разработке  
проектов изменений в Правила  
землепользования и застройки  
на территории сельского поселения  
«Село Некрасово»  
Тарусского района Калужской области

31.03.2022 г.

№ 1

В соответствии с статьей 33 Градостроительного Кодекса РФ, направляю в ваш адрес Протест прокуратуры Тарусского района на Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области, утверждённые решением Сельской Думы от 31.01.2017 № 2 от 16.03.2022 Вх. № 1 для рассмотрения предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области, утверждённые решением Сельской Думы от 31.01.2017 № 2 .

Приложение на 2-х листах.

Глава сельского поселения  
«Село Некрасово»



А.А. Шеркунов

## ПРОТОКОЛ

### заседания комиссии по разработке проектов изменений в Правила землепользования и застройки на территории сельского поселения «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области

01.04.2022г.

с. Некрасово

Присутствовали:

**Председатель комиссии:**

**Анисимова А.Ю.** – Глава администрации сельского поселения «Село Некрасово» Тарусского района;

**Секретарь комиссии:**

**Чернова Н.В.** – Ведущий эксперт администрации сельского поселения «Село Некрасово» Тарусского района;

**Члены комиссии:**

**Караулов И.Н.** – Заместитель Главы Администрации муниципального района «Тарусский район» (экономика, строительство и архитектура);

**Соловьев Р.В.** – Заместитель Главы Администрации муниципального района «Тарусский район» (аграрная политика, развитие агропромышленного комплекса, развитие территорий сельских поселений);

**Московкина С.В.** – Главный специалист отдела ведения бюджетного учета сельских поселений администрации МР «Тарусский район»;

**Юнусова Е.П.** – Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и природными ресурсами администрации МР «Тарусский район» (по согласованию);

**Матвеев К.А.** – Начальник отдела ведения кадастра, землеустроительной и градостроительной документации администрации муниципального района «Тарусский район»;

**Русин В.В.** - Начальник отделения надзорной деятельности и профилактической работы Тарусского района (по согласованию).

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение Протеста прокуратуры Тарусского района на Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области, утверждённые решением Сельской Думы от 31.01.2017 № 2 направленного Главой администрации СП «Село Некрасово».

Слушали:

1. **Анисимову А.Ю.** – открыла заседание комиссии. Рассказала о поступлении Протеста прокуратуры Тарусского района на Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области, утверждённые решением Сельской Думы от 31.01.2017г. № 2.
2. **Матвеева К.А.** – о необходимости подготовки проекта изменений в Правила землепользования и застройки на территории сельского поселения «Село Некрасово» Тарусского района, утверждённые решением Сельской Думы 31.01.2017г. № 2. В соответствии с протестом прокуратуры Тарусского района от 28.02.2022г. Иск. № 7-38-2022.
3. **Караулов И.Н.** – О необходимости выполнения требований Прокуратуры Тарусского района.
4. **Соловьев Р.В.** – высказался в поддержку подготовки проекта изменений в Правила землепользования и застройки на территории сельского поселения «Село Некрасово» Тарусского района, утверждённые решением Сельской Думы 31.01.2017г. № 2. В соответствии с протестом прокуратуры Тарусского района от 28.02.2022г. Иск. № 7-38-2022.
5. **Московкина С.В.** – высказалась в поддержку проекта.

**Решили:** Рекомендовать администрации СП «Село Некрасово» подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки на территории сельского поселения «Село Некрасово» Тарусского района, утверждённые решением Сельской Думы 31.01.2017 № 2. В соответствии с протестом прокуратуры Тарусского района от 28.02.2022г. Иск. № 7-38-2022.

**Председатель комиссии**



**А.Ю. Анисимова**

**Секретарь комиссии**



**Н.В. Чернова**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**комиссии по разработке проектов изменений в Правила землепользования и**  
**застройки на территории сельского поселения «Село Некрасово»**  
**Тарусского района Калужской области**

" 01" апреля 2022 г.

.с. Некрасово

Рассмотрев Протест прокуратуры Тарусского района на Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Некрасово» Тарусского района Калужской области, утверждённые решением Сельской Думы от 31.01.2017 № 2 от 16.03.2022 Вх. № 1 решили рекомендовать администрации СП «Село Некрасово» подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки на территории сельского поселения «Село Некрасово» Тарусского района, утверждённые решением Сельской Думы 31.01.2017 № 2. В соответствии с протестом прокуратуры Тарусского района от 28.02.2022 Исх. № 7-38-2022.

**Председатель комиссии**



**А.Ю. Анисимова**